Утверждаю
Директор
ОБУК «Курская государственная картинная галерея имени А.А. Дейнеки»
_____/А.А. Корнеева
«11» 04 2025 г.

Согласовано:

филиала АО «Квадра» - «Курская генерация»
_____/
«11» апреля 2025 г.

План подготовки к ОЗП

по объекту, расположенному по адресу: г. Курск ул. Радищева, 85, помещение 1.

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025 г.	
2	Наладка режимов потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025 г.	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3)	01.09.2025 г.	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025 г.	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025 г.	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115 (п. 11.5.6)	01.09.2025 г.	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объекта теплоснабжения и (или) производственные инструкции,разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025 г.	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025 г.	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. Обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025 г.	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025 г.	
11	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.09.2025 г.	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п. 11.5.19)	01.09.2025 г.	
13	Наличие заключенного договора теплоснабжения или договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п. 11.5.12)	01.09.2025 г.	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025 г.	
15	Акт проверки узла учета (п. 11.5.14)	01.09.2025 г.	
16	Акт проверки КИП (п. 11.5.15)	01.09.2025 г.	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025 г.	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД перед ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025 г.	
19	Наличие действующего договора о тех. Обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п.	01.09.2025 г.	

План попготовки к ОЗП 2025-2026 гг. разработал: Начальник хозяйственного отдела галереи Булгаков Ю. А